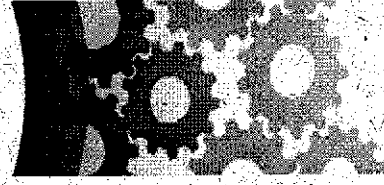


**ELETROCENTER**

\*\*\*\*\*  
*Se Deus é por nós, quem será contra nós?*



**Eletrocenter Eletricidade Industrial**

Câmara de Vereadores de Itu  
Fls. nº 09

Marcos  
Responsável

Indaiatuba, 28 de Janeiro de 2014.

À Câmara Municipal de Itu.

A/C – Departamento de Compras

Segue abaixo detalhamento para execução de diagnósticos na Câmara Municipal da cidade de Itu.

**1- Objeto:**

- ✓ **Item 1.1 – Recebimento de Energia (Se em média ou em baixa Tensão):**

Mão de Obra: R\$ 2.830,40

- ✓ **Item 1.2 – Condições dos quadros e centro de medição:**

Mão de Obra: R\$ 2.260,00

- ✓ **Item 1.3 – Proteções e Seccionamentos de Circuitos Elétricos:**

Mão de Obra: R\$ 2.680,00

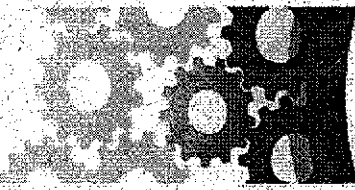
- ✓ **Item 1.4 – Medições de Grandeza do ponto de entrega:**

Mão de Obra: R\$ 2.600,88

- ✓ **Item 1.5 – Levantamento Geral:**

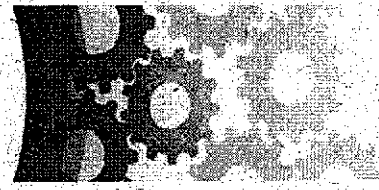
Mão de Obra: R\$ 4.450,00

- ✓ **Item 1.6 – Relação e dimensionamento dos materiais que serão aplicados.**



**ELETROCENTER**

Se Deus é por nós, quem será contra nós?



**Eletrocenter Eletricidade Industrial**

Câmara de Vereadores de Itu  
Fls, nº 10

[Assinatura]  
Responsável

Mão de Obra: R\$ 3.240,80

**2- Valores Totalizados**

✓ Mão de Obra: R\$ 18.062,08

**3- Forma de pagamento:**

✓ 5 dias após a assinatura do contrato

**4- Prazo para execução.**

✓ 45 dias.

**5- Validade da Proposta.**

✓ 5 dias.

**6- Garantia.**

✓ 3 Meses após a execução do serviço

Atenciosamente,

Eletrocenter Eletricidade Industrial Ltda.

02.021.265/0001-00

I.E.: 353.083.752.112

ELETROCENTER ELETRICA EIRELI

Rua Paulo Vacilotto, 286

Jd. Eldorado - CEP: 13.343-810

INDAIATUBA - SP

Indaiatuba, 31 de janeiro de 2014.

Câmara de Vereadores de Itú  
Fls. nº 11

Marcos  
Responsável

À  
Câmara de Vereadores da Estância Turística de Itú  
Alameda Barão do Rio Branco, 28 - Centro  
Itú (SP)

**At. Departamento de Manutenção**

Prezados Senhores,

Ref: **Proposta Técnica e Comercial – Cotação MD 001/2014**  
**Diagnóstico Técnico das Instalações Elétricas da Casa de Leis**

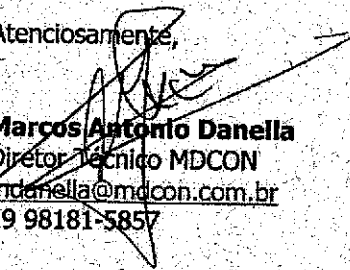
Agradecemos a oportunidade de apresentação desta proposta de serviços.

Possuímos grande experiência no desenvolvimento, apresentação, aprovação e execução de Projetos de eficiência energética, sistemas de gestão georeferenciado, cadastro de redes elétricas, água, esgoto e sistemas de gestão de serviços de empresas de saneamento, bem como produtos e serviços voltados para o gerenciamento, implantação e operação de Sistemas Elétricos, de Iluminação Pública e atividades correlatas.

Apresentamos nossa Proposta Técnica e Comercial com principais pontos para atender a consultoria para realização de Diagnóstico Técnico das Instalações Elétricas da Casa de Leis, sede da Câmara Municipal de Itú.

Permanecemos a disposição.

Atenciosamente,

  
**Marcos Antonio Danella**  
Diretor Técnico MDCON  
mdanella@mdcon.com.br  
19 98181-5857

## Introdução

A MDCON possui grande experiência no desenvolvimento, apresentação, aprovação e execução de Projetos de Eficiência Energética, envolvendo Distribuidoras de Energia Elétrica, órgãos reguladores como a ANEEL, financiadoras e agentes de desenvolvimento como a ELETROBRÁS e grandes clientes comerciais e industriais.

Nos últimos doze anos acumulou execuções de projetos no total de R\$ 45 milhões, com as seguintes principais ações:

- Execução de 22 projetos em instalações Industriais - R\$ 15 milhões;
- Execução de 442 projetos de substituição de 300 mil lâmpadas de Iluminação Pública - R\$ 21,3 milhões;
- Treinamento de 651 mil alunos em 881 escolas - R\$ 1,6 milhões;
- Execução de projetos em 64 prédios e instalações públicas - R\$ 6,7 milhões.

Essa experiência permite a MDCON oferecer serviços que visam agregar valor aos processos envolvendo Projetos de Eficiência Energética, tais como:

- projeto e execução de redes de energia elétrica residencial, industrial, comercial e públicas;
- coordenação e execução de programas de caráter educacional, treinamento e desenvolvimento, baseados em conhecimento de engenharia especializada em uso de energia em diversos segmentos, com ênfase no segmento industrial;
- coordenação e execução de projetos com financiamento através de convênio com a ELETROBRÁS, envolvendo etapas de diagnóstico e implementação de ações, preparação de documentos jurídicos, fiscais, financeiros e técnicos para comprovação dos investimentos realizados;
- execução de projetos de eficiência energética e análise de instalações elétricas, diagnóstico energético e aplicação de procedimentos para otimização da execução de todas as etapas de desenvolvimento de projetos, desde diagnóstico preliminar, apresentação de proposta comercial, formatação jurídica, financeira e técnica até assinatura do contrato com os clientes envolvidos;
- desenvolvimento de procedimentos e execução de ações de Medição e Verificação – PMV, conforme Protocolo Internacional de Medição e Verificação, visando comprovar os resultados dos projetos de Eficiência Energética regulados pela ANEEL;
- desenvolvimento de procedimentos operacionais de compras, controle, lançamentos e acompanhamento, visando reduzir custos e riscos do gerenciamento dos recursos financeiros dos projetos;
- acrescentar inovações operacionais para executar programas, visando maior produtividade, dentro dos prazos definidos pelo convênio de cooperação técnica-financeira, no caso com a ELETROBRÁS.

## PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

### 1. OBJETIVO

Execução de serviço de Consultoria Especializada para a Câmara Municipal de Itú, SP, quanto a realização de Diagnóstico Técnico das Instalações Elétricas da Casa de Leis, sede da Câmara Municipal de Itú, sito a Alameda Barão do Rio Branco, 28 - Centro, Itú - SP.

### 2. CONDIÇÕES DE CONTORNO

A administração da Câmara Municipal de Itú deseja realizar um diagnóstico técnico das instalações elétricas da Casa de Leis, para avaliar o atendimento as Normas Técnicas NBR 5410 (Instalações Elétricas em Baixa Tensão), NBR 5419 (Proteção de Estruturas Contra Descargas Atmosféricas) e NR - 10 (Segurança em Instalações e Segurança em Eletricidade).

Para essas atividades haverá necessidade de análise local das instalações elétricas, executando as etapas descritas no item a seguir.

### 3. ESCOPO DOS SERVIÇOS

As principais atividades e produtos, prazos e recursos que deverão ser executadas para a Câmara Municipal são:

#### Atividades:

1. Avaliação das Opções de Recebimento de Energia (se em Média ou em Baixa Tensão);
2. Condições dos Quadros do Centro de Medição e de Distribuição de Energia;
3. Proteções e Seccionamentos de Circuitos Elétricos;
4. Condições das Proteções;
5. Medições de Grandezas no ponto de entrega;
6. Avaliação dos Condutores Elétricos, tomadas e interruptores, aterramentos, fio neutro, máquinas, equipamentos e motores, luminárias, nível de iluminância em todos os cômodos do Prédio;
7. Registro fotográfico comprovando a real situação encontrada;
8. Relação e dimensionamento dos materiais que serão aplicados.

#### Produtos:

1. Relatório de Diagnóstico Técnico das Instalações Elétricas da Casa de Leis, assinado por Engenheiro Elétrico com registro no CREA.
2. Relatório da necessidade de investimentos para atender as Normas e condições de segurança necessárias

#### Prazos

Prazo geral: 30 (trinta) dias após aceite da presente proposta

**Recursos MDCON envolvidos:**

- Um engenheiro sênior, com experiência em operação, projeto e execução de instalações elétricas, call-center, manutenção de Iluminação Pública e Projetos de Eficiência Energética, tempo parcial, devidamente registrado no CREA,
- Um técnico especializado em sistemas elétricos, tempo real, para a realização dos serviços durante o período necessário.

**4. MÃO DE OBRA**

A Mão de Obra necessária para realização dos trabalhos é de inteira responsabilidade da MDCON, a qual ficará lotada nas dependências da Câmara Municipal de Itú, somente nos dias de levantamento físico das condições das instalações, a serem agendados antecipadamente.

Os serviços terão como base os dados e informações fornecidos pela Câmara Municipal de Itú, levantados em reuniões com as áreas envolvidas nas etapas e processos.

O regime de execução deverá ser considerado como Prestação de Serviços de Engenharia Especializada em Projetos Elétricos, sem vínculo empregatício.

**5. CONDIÇÕES E OBRIGAÇÕES DA MDCON**

Considerando o escopo dos serviços descritos no item 3 dessa proposta, nos comprometemos com as responsabilidades a seguir:

- Alocar profissionais com capacitação adequada ao desenvolvimento das atividades do projeto;
- Fornecer aos representantes da Câmara Municipal, todas as informações e esclarecimentos a respeito dos estudos objeto desta proposta;
- Entregar aos administradores da Câmara Municipal os estudos gerados ao longo dos trabalhos, liberando-a para a aplicação que os mesmos julgarem conveniente;
- Responsabilizar-se pelo sigilo das informações de propriedade da Câmara Municipal, postas à sua disposição para a realização dos trabalhos.

Os dados e informações utilizados serão fornecidos pela Câmara Municipal de Itú e seus representantes e serão considerados como única fonte para as análises e cálculos necessários.

A Câmara Municipal de Itú deverá fornecer também acesso a fornecedora de energia elétrica CPFL, bem como a procedimentos e sistemas de compra de materiais e serviços quando a dados e informações estritamente necessárias ao desenvolvimento da presente proposta técnica.

**6. PROPOSTA COMERCIAL**

O valor dos serviços dessa Proposta é de:

- R\$ 14.680,00 (Quatorze mil, seiscentos e oitenta reais), a serem pagos da seguinte forma:
  - 10 (dez) dias após o aceite dos serviços,



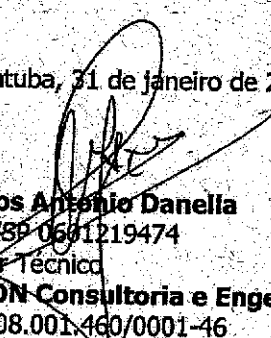
Estão inclusos todos os impostos e encargos válidos para a presente data.

Essa proposta tem validade de 10 (dez) dias.

Agradecemos a oportunidade de apresentação dessa proposta e ficamos a disposição para maiores esclarecimentos e complementação de informações.

Atenciosamente,

Indaiatuba, 31 de janeiro de 2014.

  
**Marcos Antônio Danella**  
CREA/SP 0601219474  
Diretor Técnico  
**MDCON Consultoria e Engenharia Especializada**  
CNPJ 08.001.460/0001-46  
[mdanella@mdcon.com.br](mailto:mdanella@mdcon.com.br)  
19 98181-5857



Câmara de Vereadores de Itú  
Fls. nº 16

Marc  
Responsável

Itararé, 31 de janeiro de 2014.

A  
**Câmara de Vereadores do Município de Itú**  
Alameda Barão do Rio Branco, 28 - Centro  
Itú (SP)

**At. Depto. de Manutenção**

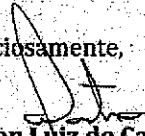
Prezados Senhores,

Ref: **Proposta para Análise Técnica das Instalações Elétricas da Casa de Leis**

Apresentamos nossa Proposta Técnica e Comercial para atender a realização de Análise Técnica das Instalações Elétricas da sede da Câmara Municipal de Itú.

Permanecemos a disposição.

Atenciosamente,

  
**Wilson Luiz de Castro**  
Proprietário  
Fone 19 99261-9013  
WMC Consultoria Técnica Ltda.  
CNPJ 05.508.875/0001-12  
[wilson@wmcbrazil.com.br](mailto:wilson@wmcbrazil.com.br)





Câmara de Vereadores de Itú  
Fis. nº 17

Marcos  
Responsável

## PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

### 1. OBJETIVO

Execução de serviço para a Câmara Municipal de Itú, SP, Análise Técnica das Instalações Elétricas da Casa de Leis, sede da Câmara Municipal de Itú, sito a Alameda Baão do Rio Branco, 28 - Centro, Itú - SP.

### 2. SERVIÇOS

Os serviços incluem a avaliação das condições do sistema elétrico interno no prédio, incluindo quadros de luz, proteções, condutores elétricos, interruptores e tomadas, aterramento e condições de iluminação interno.

Serão gerados relatórios com fotos e avaliação do uso de energia, condições das instalações elétricas e do nível de iluminação e estimativa de investimentos necessários.

O prazo previsto para realização dos serviços é de 30 (trinta) dias, após aceite da presente proposta.

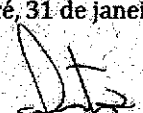
A Mão de Obra dos trabalhos é de inteira responsabilidade da WMC, incluindo impostos, tributos e encargos trabalhistas.

### 3. VALOR DOS SERVIÇOS

O valor dos serviços é de R\$ 22.380,00 (vinte e dois mil, trezentos e oitenta reais), a ser pago em duas parcelas iguais, sendo a primeira em 10 dias após inícios dos trabalhos e a final em 30 dias após o aceite dos serviços.

Essa proposta técnica e comercial tem validade de 30 (trinta) dias.

Itararé, 31 de janeiro de 2014.

  
**Wilson Luiz de Castro**  
Proprietário  
Fone 19 99261-9013  
WMC Consultoria Técnica Ltda.  
CNPJ 05.508.875/0001-12  
[wilson@wmchrasil.com.br](mailto:wilson@wmchrasil.com.br)

Sorocaba, 03 de Fevereiro de 2014.

À Câmara Municipal de Itu.

Proposta Comercial – 0019/2014

A/C. Dpto. De Compras

Atendendo a solicitação de V.S.<sup>a</sup>, segue nossa proposta comercial para o fornecimento de diagnóstico técnico onde apontaremos a real situação das instalações elétricas da Câmara Municipal da cidade de Itu.

Este diagnóstico técnico informará em seu conteúdo os itens solicitados pelo cliente conforme solicitação do orçamento.

Segue abaixo o detalhamento e o custo de cada uma das intervenções.

**1- Objeto da proposta:**

✓ **Item 1.1 – Recebimento de Energia (Se em média ou em baixa Tensão):**

Realização da medição para apontamento da demanda utilizada atualmente na Câmara Municipal.

✓ **Item 1.2 – Condições dos quadros e centro de medição:**

Medição e apontamento da condição atual e consequentemente o dimensionamento correto das caixas de distribuição.

✓ **Item 1.3 – Proteções e Seccionamentos de Circuitos Elétricos:**

Diagnosticar e dimensionar as proteções (disjuntores) de acordo com a carga atual e prever junto a contratante se haverá crescimento de carga para que o dimensionamento já seja realizado dentro da carga que será acrescida no local.

✓ **Item 1.4 – Medições de Grandeza do ponto de entrega:**

Medir a demanda instalada atualmente no ponto de entrega e realizar as análises e cálculos necessários para saber se as instalações não se enquadram dentro de um atendimento em média tensão.

✓ **Item 1.5 – Levantamento Geral:**

Neste levantamento, realizaremos visita em todos os cômodos da câmara, para a realização de registro fotográfico da situação atual de tomadas, interruptores, iluminação, etc, para que tenhamos condições de fornecer ao projetista/executor subsídios suficientes para o orçamento para execução da obra.

✓ **Item 1.6 – Relação e dimensionamento dos materiais que serão aplicados.**

Relacionar todo o material que deverá ser adquirido pela Câmara Municipal para a execução da referida obra.

**2- Preços.**

✓ **Mão de Obra:**

Para atendimento na íntegra de todos os itens apontados nesta proposta apresentamos o custo abaixo:

**Custo Total: R\$ 19.780,30**

**3- Forma de pagamento:**

- ✓ 10 Dias após a confirmação da contratação da demanda

**4- Prazo para execução.**

- ✓ 15 dias.

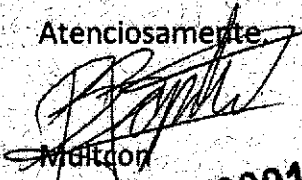
**5- Validade da Proposta.**

- ✓ 5 dias úteis.

**6- Observações**

- ✓ 6.1 – Qualquer modificação ou acréscimo de serviços serão aceitos e executados mediante entendimento entre as partes e um adendo do contrato original.
- ✓ Certos de atendermos a sua expectativa em relação à proposta, contamos com o seu contato para uma eventual negociação.

Atenciosamente

  
Multicon  
Incorporação e Construção  
64704-039/0001-43  
Equipe – Filial Sorocaba  
MULTCON INCORPORAÇÃO  
E CONSTRUÇÃO  
Av. Dr Armando Salles de Oliveira, 51  
Trujillo-CEP 18060-370  
Sorocaba-SP